



**SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN
GULDKREMLAN
KUNGÄLV**

Protokoll

Årsmöte i samfällighetsföreningen Guldkremlan

Tid: Söndagen den 16 mars 2014 kl: 11.00

Plats: Kvartersgården Helgonabacken, Helgonagatan 91.

Närvarande: Hus nr: 162, 164, 166, 174, 176, 180, 182, 186, 190, 192, 194, 196, 198, 200, 202, 208, 212

1. Mötet öppnades
2. Föredragningslistan godkändes
3. Till ordförande för mötet valdes Stig Petersson
4. Till sekreterare för mötet valdes Martin Sjöblom
5. Justering av protokoll: Preben Bruhner och Gunnar Ekberg
6. Verksamhetsberättelse. Godkändes.
7. Bokslut.
Anders går igenom bokslutet och förklarar varför han vill flytta 28580 SEK till reparationsfonden.
Årsmötet godkänner bokslutet.
8. Revisionsberättelse, se bilaga, föredrogs av Preben och godkändes.
9. Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades för verksamhetsåret 2013.
10. Mötet beslutade att avgift för varm- och kallvatten blir:

Kallvatten:	19,00 kr per kubikmeter
Varmvatten:	66,00 kr per kubikmeter
11. Budget för 2014 presenterades av kassören.

Styrelsens förslag att höja kvartalsavgiften till 5600 kr beror på att vi ska täcka kostnaden för att byta pump i undercentralen.
Årsmötet godkände budgeten.

12. Information från styrelsen:

Stig informerade om att det varit läckor på radiatorer i flera hus och manar till uppmärksamhet på detta problem. Stig berättar att det finns ganska enkla men effektiva larm för att kontrollera att det inte läcker vatten i t.ex. kulvertar och vid diskmaskinen.

Andreas N. informerar om hur vi kan minska risken för fler vattenläckor genom att byta pump i undercentralen. Årsmötet beslutar att vidta denna åtgärd dvs. byta pump. Andreas åtar sig jobbet att beställa jobbet samt materiel.

Stig informerar om att Kungälv's Räddningstjänst (brandförsvaret) har bytt namn till Bohus Räddningstjänstförbund och att de samarbetar med Ale och Kode. Rekommendationen är att man ska ha brandvarnare och en pulversläckare hemma.

13. Val av valberedning:

Ordförande: Anette Hällin
Suppleant: Gunnar Ekberg

14. Motioner:

Motion 1: ang. hjärtstartare valde årsmötet att **avslå** denna motion med anledning av att där den föreslogs att vara har inte alla tillgång till, p.g.a. nyckel erfordras för att öppna dörren dit, samt att man inte vill lämna den sjuke. Dessutom bor vi nära sjukhuset.

15. Övriga frågor:

Lås på soprummet? Detta ansåg årsmötet inte att vi behöver installera i dagsläget, trots ev. brandrisk.

Alla i samfälligheten har ett ansvar att ta hand om skötselområde som varje huslänga har fått sig tilldelade. Detta sköts med blandat resultat, SKÄRPNING! Se kartan med skötselområden!

Förslag om en batteriholk i soprummet togs upp och Gunnar ska kolla med sogubbarna om vi kan få lov att tömma den med deras hjälp. Thomas R tog på sig att fixa en "holk".

16. Möte avslutades.

Vid protokollet

Justerat

Justerat

Martin Sjöblom

Preben Bruhner

Gunnar Ekberg