



**SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN  
GULDKREMLAN  
KUNGÄLV**

## **Protokoll**

### **Årsmöte i samfällighetsföreningen Guldkremlan**

**Tid: Söndagen den 22 mars 2015 kl: 11.00**

**Plats: Kvartersgården Helgonabacken, Helgonagatan 91.**

**Närvarande: Hus nr: 162, 164, 166, 172, 174, 176, 180, 182, 184, 186, 190, 194, 196, 198, 200, 204, 208, 212**

1. Mötet öppnades
2. Föredragningslistan godkändes
3. Till ordförande för mötet valdes Stig Petersson
4. Till sekreterare för mötet valdes Martin Sjöblom
5. Justering av protokoll: Preben Bruhner och Sune Karlsson
6. Verksamhetsberättelse. Godkänns.
7. Bokslut.  
Anders går igenom bokslutet och förklarar varför han vill flytta vinsten på 55246,25kr till reparationsfonden.  
Årsmötet godkänner bokslutet.
8. Revisionsberättelse föredrogs av Preben och godkändes – se bilaga
9. Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades för verksamhetsåret 2014.
10. Mötet beslutade att avgift för varm- och kallvatten blir.

Kallvatten:	21,00 kr per kubikmeter
Varmvatten:	69,00 kr per kubikmeter

11. Budget för 2015 presenterades av kassören.

Styrelsens förslag att behålla kvartalsavgiften på 5600 kr beror på att vi ska täcka kostnaden för att återsätta utanför undercentralen samt bygga upp reparationsfonden. Årsmötet godkände budgeten.

12. Information från styrelsen:

1. Stig informerade om att det varit en ny vattenläcka utanför undercentralen, som nu är lagad och nu är frågan om vi ska om vi fylla igen gropen efter denna läcka eller om vi ska byta ut ledningen som vi haft de flesta vattenläckorna på dvs från undercentralen till en meter efter t-kopplingen mellan hus 172 och hus 174. Mötet kom fram till att ordförande skall ta in offerter på vad detta skulle kosta och sedan får detta presenteras på ett extra årsmöte där vi får ta ett beslut om vad som skall göras. Larmet för vattenläckorna bör repareras. Stig tar in offert även på detta och om vi ska ha gsm funktion på detta eller om det går att koppla till en lampa som tenns när larmet går.
2. Gungställningen skall ses över. Ett eventuellt byte kostar ca: 15-20 tusen att göra. Möte beslutade om att vi börjar med att se över gungställningen vid städdagen nu i vår och vidta de åtgärder som behövs.
3. Trädfällning: Kommunen kommer att göra en besiktning av träden vid nedre lekplatsen. Stora eken vid nedre lekplatsen/gungställningen skall beskäras. Offert tas in av styrelsen.
4. Stig informerar om att det finns fuktskada på garagelängan på nedre parkeringen. Detta skall undersökas om det finns möjlighet att ta hjälp av byggprogramet på Mimers skolan.
5. Ett av sopkärnen kommer att bytas ut från brännbart till matavfall. Mer info kommer när detta blir aktuellt.
6. Fiber: Stig informerar om att Kungälvs energi kommer att dra in fiber i området. Om man vill hoppa på detta skall man ta kontakt med Kungälvs energi omgående. Husägaren skall få tillstånd av styrelsen samt att man är ersättningskyldig att återställa marken till ursprungligt skick.
7. Veteranpoolen: styrelsen har varit i kontakt med veteranpoolen och ger lite info om vad dessa kan göra, allt från städa till läxa hjälp samt utomhusarbete.

13. Motioner:

Det fanns inga motioner i år.

14. Val av ordförande för perioden mars 2015 - mars 2017

Valberedningens förslag: Stig Petersson.  
Stig Petersson vald.

15. Val av styrelseledamöter för perioden mars 2015 - mars 2017

Valberedningens förslag:

Kassör: Anders Olofsson

Ledamöter: Jörgen Larsson Sandkvist

Anette Hällin

Eva Andersson

Samtliga valda.

16. Val av styrelsesuppleanter för perioden mars 2015 - mars 2017.

Finns inga.

17. Val av två revisorer.

Valberedningens förslag: Preben Bruhner och Sune Karlsson

Både valdes.

18. Övriga Frågor:

Huset i trä på överlekplatsen skall gås igenom på vårstädningen samt rustas upp vid behov.

Måla i linjerna på parkeringsplatserna bör göras. Offert tas in av styrelsen.

Alla i samfälligheten har ett ansvar att ta hand om skötselområde som varje huslänga har fått sig tilldelade. Detta sköts med blandat resultat, SKÄRPNING!

19. Mötet avslutas.

Vid protokollet

Justerat

Justerat

Martin Sjöblom

Preben Bruhner

Sune Karlsson