



**SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN
GULDKREMLAN
KUNGÄLV**

Protokoll

Årsmöte i samfällighetsföreningen Guldkremlan

Tid: Söndagen den 19 mars 2023 kl: 10.00

Plats: Kvartersgården Helgonabacken, Helgonagatan 91.

Närvarande: Hus nr: 162, 164, 166, 168, 174, 176, 178, 180, 184, 186, 188, 194, 196, 198, 200, 202, 204, 208, 212

1. Mötet öppnades
2. Föredragningslistan godkändes
3. Till ordförande för mötet valdes Stig Petersson
4. Till sekreterare för mötet valdes Martin Sjöblom
5. Justering av protokoll: Anette Hällin och Rozbeh Anoshepour
6. Verksamhetsberättelse. Stig går igenom och verksamhetsberättelsen godkänns.
7. Bokslut.
Anders går igenom bokslutet och förklarar att det blir en förlust med 298362,22kr.
Han förklara också varför vi kan flytta 50863,47kr till reparationsfonden.
Årsmötet godkänner bokslutet.
8. Revisionsberättelse föredrogs av Preben och godkändes – se bilaga
9. Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades för verksamhetsåret 2022.

10. Mötet beslutade att avgift för varm- och kallvatten blir.

Kallvatten:	38,00 kr per kubikmeter
Varmvatten:	89,00 kr per kubikmeter

11. Budget för 2023 presenterades av kassören.

Styrelsens förslag är att ändra kvartalsavgiften till 6200kr. Denna höjning beror på ökade omkostnader och att mötet beslutade om att höja avsättningen till reparationsfonden till 66 000kr, årsmötet godkände budgeten.

12. Information från styrelsen:

a) Förutsättningar för att ladda elbilar, enligt uppdrag från förra årsmötet (2022) - Hur går vi vidare?

Styrelsen informerar om att det finns 2st alternativ om hur vi kan gå vidare.

Alt.1, 6st ladd platser på överparkeringen.

Alt.2, 28st ladd platser i garagen.

Mötet beslutade att gå vidare med alternativ 2. Den nya styrelsen får i uppdrag att fortsätta arbetet detta.

b) Soprummet, väldigt olika vanor hos medlemmarna. Plast och kartong ger problem. -Hur går vi vidare?

Styrelsen informerar om att är det större förpackningar så SKA dessa tas till Munkegårde återvinningscentral eller till återvinningsstationen vid Munkegårdeskolan/Munkegårdekyrkan. Det är INTE ok att skära/riva sönder större kartonger utan de ska fraktas bort. I övrigt gäller det att vika ihop eller trampa på så volymen blir så liten som möjligt för att det ska få plats.

När det gäller plast får man INTE lägga fulla påsar med plast utan det ska tömmas ur påsen.

13. Motioner:

Det fanns inga motioner i år.

14. Val av styrelse för perioden mars 2023 - mars 2025

a) Valberedningens förslag presenteras.

Peter Olsson, Ordförande

Anders Olofsson, Kassör

Rozbeh Anoshepour

Anette Hällin

b) Val av styrelse för perioden mars 2023 - mars 2025

Samtliga av valberedningens förslag valdes.

15. Val av två revisorer.

Valberedningens förslag: Bonyad Jalali och Martin Sjöblom
Både valdes.

16. Övriga Frågor:

- a) Förfrågan om att skaffa ett nät till sandlådan på övregården.
Detta ska tittas på i samband med städdagen.
- b) Bredbandsavtalet, kan vi se över detta?
Den nya styrelsen ska titta på avtalet och se om vi kan få ett bättre avtal.

17. Mötet avslutas.

Vid protokollet



Martin Sjöblom

Justerat



Anette Hällin

Justerat



Rozbeh Anoshepour